

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	向田アパート 202号室		
物件所在地	東京都大田区新蒲田2丁目		
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩8分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.32㎡	向き	
築年月	1952年11月18日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シャワー, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[一時金] 火災保険: 24,400円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 クリーニング費用: 33,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50% + 税 月次引き落とし手数料700 + 税		
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料家賃総額の50% -、月額1500円、更新料無し		
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2024年11月24日

No.K10047

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号

公益社団法人不動産保証協会/公益社団法人不動産保証協会東京都本部

株式会社マドリアル 京急蒲田店

東京都大田区南蒲田1丁目1-21

TEL:03-5711-7066

E-mail: info@rhome-k.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%