

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 90,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区西蒲田7丁目 | | |
| 交通 | 京浜東北線 蒲田駅 徒歩6分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | DK(5.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 36㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1979年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチン未使用, シ | | |
| その他費用 | [一時金] 保険: 24,400円 鍵交換費用: 22,000円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 室内抗菌費用: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税 | | |
| 入居諸条件 | 二人相談 高齢者相談 子供相談 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料賃料の50% -、月額1500円、更新料無し | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月22日

No.K10004



東京都知事(2)第97225号
公益社団法人不動産保証協会/公益社団法人不動産保証協会東京都本部
株式会社マドリアル 京急蒲田店
東京都大田区南蒲田1丁目1-21
TEL:03-5711-7066
E-mail: info@rhome-k.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |