

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハynesオオネダ 501号室		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩6分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	1987年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, インターネット専用線配線済み, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[一時金] 火災保険: 24,400円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50% + 税 月次引き落とし手数料700円 + 税		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回保証料賃料の50% -, 月額1500円、更新料無し		
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.K9768

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号

公益社団法人不動産保証協会/公益社団法人不動産保証協会東京都本部

株式会社マドリアル 京急蒲田店

東京都大田区南蒲田1丁目1-21

TEL:03-5711-7066

E-mail: info@rhome-k.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%