

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 3,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問合せください

メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区鵜の木2丁目   |      |    |
| 交通       | 東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩5分<br>東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩13分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 18㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1972年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス有,フ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円 火災保険:24,400円 室内抗菌費:16,500円 アクト賃貸あんしん:16,500円 消火剤:66,000円 契約事務手数料:11,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料770円 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問合せください   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月18日

No.K9692

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
公益社団法人不動産保証協会/公益社団法人不動産保証協会東京都本部  
**株式会社マドリアル 京急蒲田店**  
東京都大田区南蒲田1丁目1-21  
TEL:03-5711-7066  
E-mail: info@rhome-k.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |