

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 93,000円 | 2,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 光ハウス 303号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区荏原1丁目 | | |
| 交通 | 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩7分 東急目黒線 不動前駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) DK(7畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 35㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1975年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,トイレ有,バストイレ同室,バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 火災保険:24,400円 室内抗菌費用:16,500円 アクト賃貸あんしん:16,500円 契約事務手数料:11,000円 消火剤:6,700円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 保証会社利用家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談 子供相談 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料賃料の50%-、月額1500円、更新料無し | | |
| 備考 | 契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.K9294

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号

公益社団法人不動産保証協会/公益社団法人不動産保証協会東京都本部

株式会社マドリアル 京急蒲田店

東京都大田区南蒲田1丁目1-21

TEL:03-5711-7066

E-mail: info@rhome-k.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |