

# FOR RENT

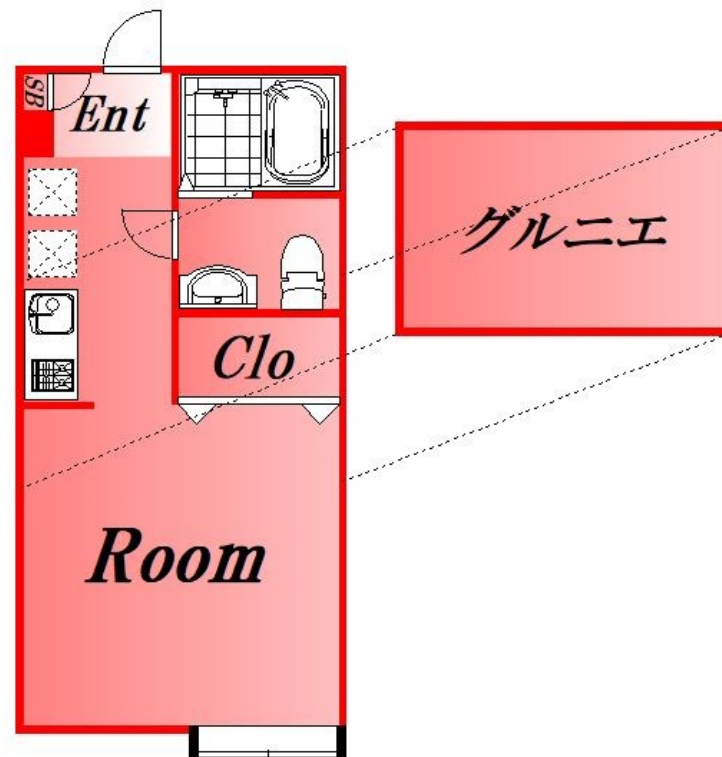
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 3,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                    |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                     | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 東京都品川区中延 6 丁目                                                                                                         |      |              |
| 交通       | 都営浅草線 中延駅 徒歩5分<br>東急大井町線 荏原駅 徒歩5分                                                                                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                             |      |              |
| 専有面積     | 26.49㎡                                                                                                                | 向き   |              |
| 築年月      | 2012年3月                                                                                                               | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                        | 入居時期 | 2026年11月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                                       |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インタ                                                                    |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 29,700円 室内抗菌代: 9,900円 文書作成代: 3,300円<br>町会費: 3,600円<br>[月次費用] HIRO安心サポートPLUS: 1,500円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の60% |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                                                       |      |              |
| 保証会社     |                                                                                                                       |      |              |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                                                                            |      |              |

情報更新日2026年9月21日

No.0000031628

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |