

FOR RENT

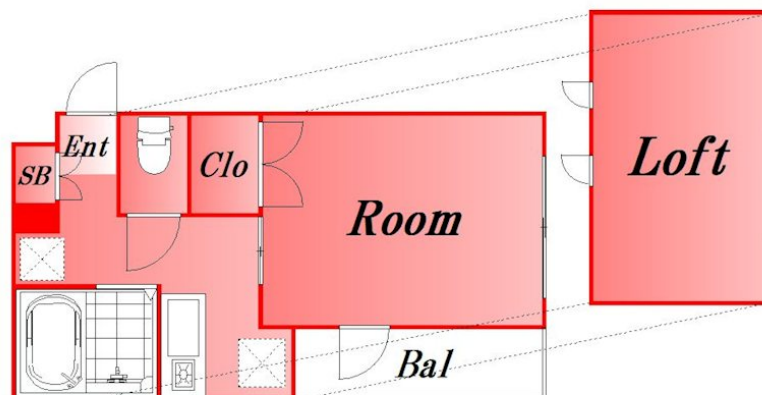
賃料	管理費等
77,000円	0円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区矢口2丁目		
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.94㎡	向き	東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月25日予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 ロイヤルライフサポート加入費: 16,500円 除菌消臭施工費用: 16,500円 [備考] その他契約時: 月額賃料等合計の50% (最低保証料25,000円) 毎月: システム料 (口座引落等): 月額賃料等合計の1.25% 更新料 (1年毎): 月額賃料等合計の15% 滞納履歴有30.0% (1年毎)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.0000031591

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付