

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 10,000円 |

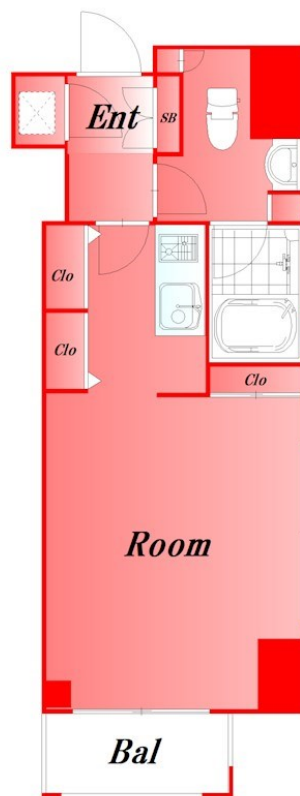
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,全室2面採光,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                        |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都品川区南大井6丁目                                              |      |              |
| 交通       | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩4分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩8分                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)                                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                                          |      |              |
| 専有面積     | 24.72㎡                                                    | 向き   |              |
| 築年月      | 2005年2月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 2026年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガ        |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 18,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%~ |      |              |
| 入居諸条件    |                                                           |      |              |
| 保証会社     |                                                           |      |              |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                |      |              |

情報更新日2026年9月13日

No.0000031590

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |