

# FOR RENT

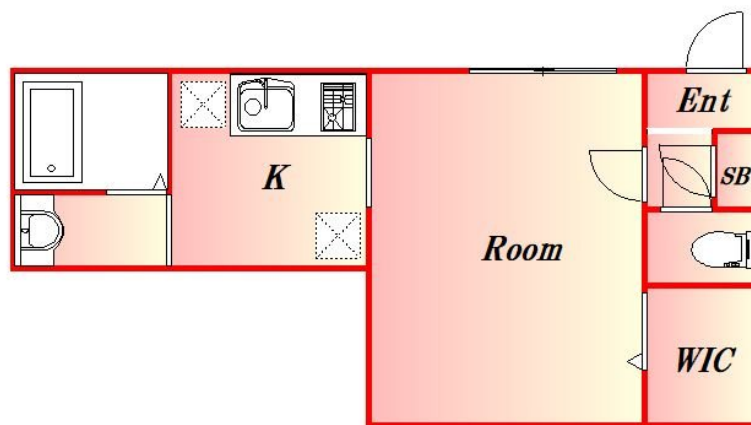
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 2,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

ダブルロック,メールボックス

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                 | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都品川区二葉3丁目                                                                                                                       |      |             |
| 交通       | 横須賀線 西大井駅 徒歩4分<br>都営浅草線 中延駅 徒歩11分                                                                                                 |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                                       |      |             |
| 専有面積     | 25.02㎡                                                                                                                            | 向き   |             |
| 築年月      | 2010年2月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                                                   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガス                                                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪シール代: 1,100円 エアコン洗浄: 22,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円<br>[備考] 保証会社 初回50% (継続保証委託料有13,000円) |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                   |      |             |
| 保証会社     |                                                                                                                                   |      |             |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.0000031495

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |