

# FOR RENT

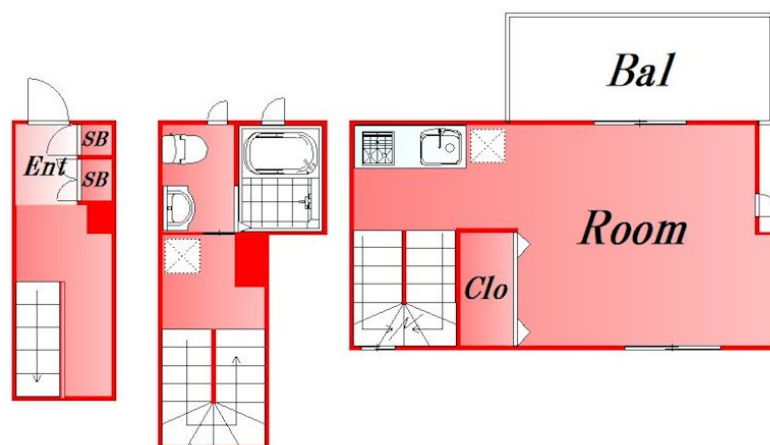
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 3,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区田園調布本町                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 東急多摩川線 沼部駅 徒歩8分<br>東急池上線 御嶽山（東急）駅 徒歩10分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 46.15㎡                                                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2009年12月                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インタ                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円<br>[備考] エボスカード／初回保証料: 賃料等の100% (最低3万円)、月次保証料: 賃料等の2% (最低300円) |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                               |      |    |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください♪                                                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000031488

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |