

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

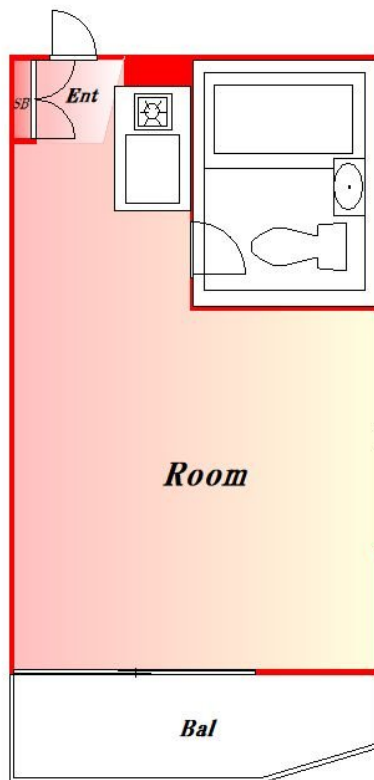
内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	11.18㎡	向き	
築年月	1987年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消火剤: 5,500円 [月次費用] 生活安心パック: 1,650円 少額短期保険: 1,090円 [備考] 保証会社 (初回保証委託料) (家賃+管理費+生活安心パック) × 50% (月々) 総賃料 × 1.4%		
入居諸条件			
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください♪		

情報更新日2026年8月7日

No.0000031441

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付