

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

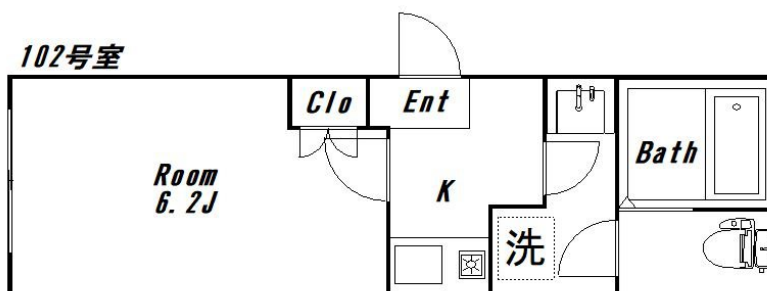
内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目		
交通	京急本線 立会川駅 徒歩2分 京急本線 鮫洲駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.3㎡	向き	
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場			
設備	インターホン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,給湯,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 火災保険:24,400円 室内抗菌費用:16,500円 アクト賃貸あんしん:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.0000031435

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%