

FOR RENT

賃料	管理費等
288,000円	10,000円

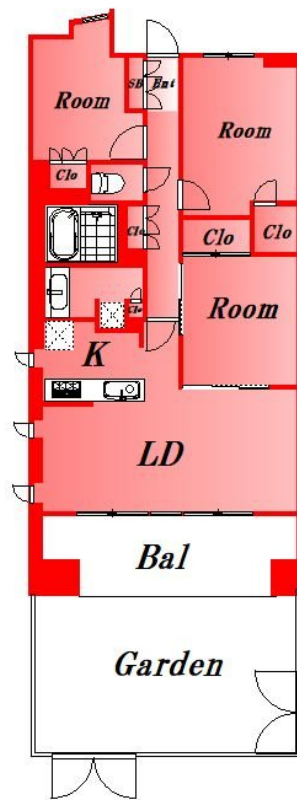
内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区大井3丁目		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 大井町駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(13.1畳) K(3.3畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	76.1㎡	向き	南東
築年月	2004年8月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場			
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 清掃費:117,194円 [月次費用] コールセンター利用料:1,100円 [備考] 保証会社 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料等の1%(更新料無)		
入居諸条件	二人相談 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.0000031432

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付