

# FOR RENT

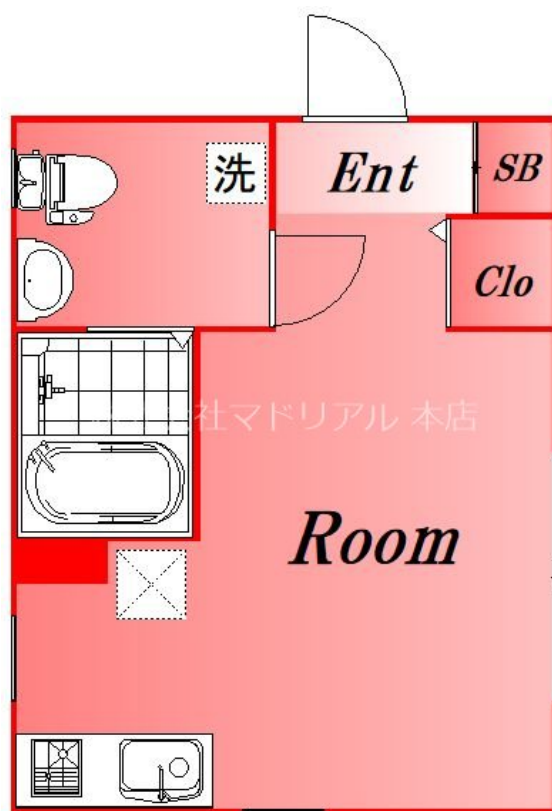
賃料	管理費等
75,000円	10,000円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, デザイナーズ, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区山王4丁目		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	18.75㎡	向き	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 退去時クリーニング: 49,500円 退去時鍵交換: 23,100円 退去時エアコン内部清掃: 16,500円 [月次費用] V安心サポート: 1,700円 [備考] 保証会社要加入 全保連(初回賃料等総額50%~)1年毎更新時1.5万円/月額保証料1,500円 口座振替手数料330円 初回保証料100%の場合有		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社			
備考	契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越し特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。		

情報更新日2026年5月30日

No.0000031101

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付