

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

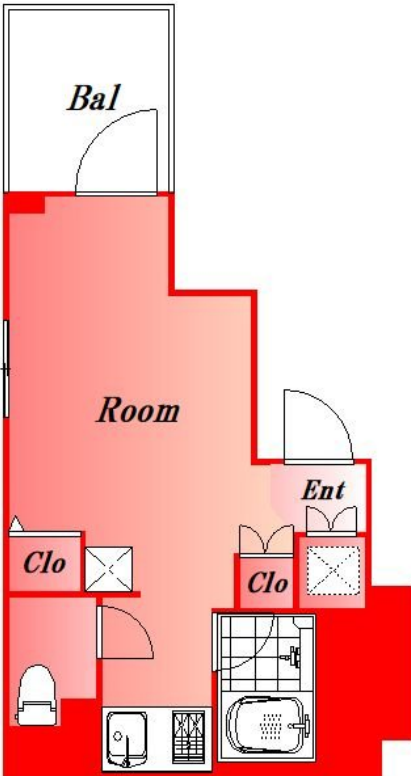
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目		
交通	京急本線 大森海岸駅 徒歩2分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	20.13㎡	向き	南
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 安心サポート: 16,500円 室内消毒日: 5,500円 ハウスクリーニング費: 44,000円 [備考] 保証会社 総賃料の50%・100% 外国籍の方 敷金+1ヶ月~、保証料100%		
入居諸条件			
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月25日

No.0000031059



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付