

FOR RENT

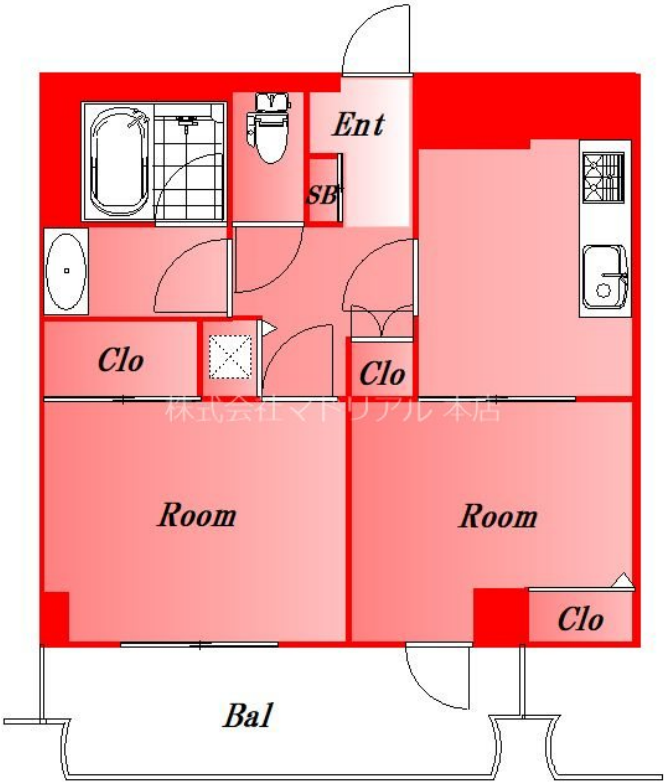
賃料	管理費等
147,500円	14,500円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2WAYバルコニー, オートロック, セキュリティ有り, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目		
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩11分 湘南新宿ライン 大崎駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.52㎡	向き	
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消火剤: 5,500円 [月次費用] 生活安心パック: 1,650円 少額短期保険: 1,000円 [備考] 保証会社要加入 エボスカード [初回保証委託料] (家賃+管理費+生活安心パック) × 50% [月々] 総賃料 × 1.4%		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社			
備考	契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。		

情報更新日2026年5月16日

No.0000031009



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付