

# FOR RENT

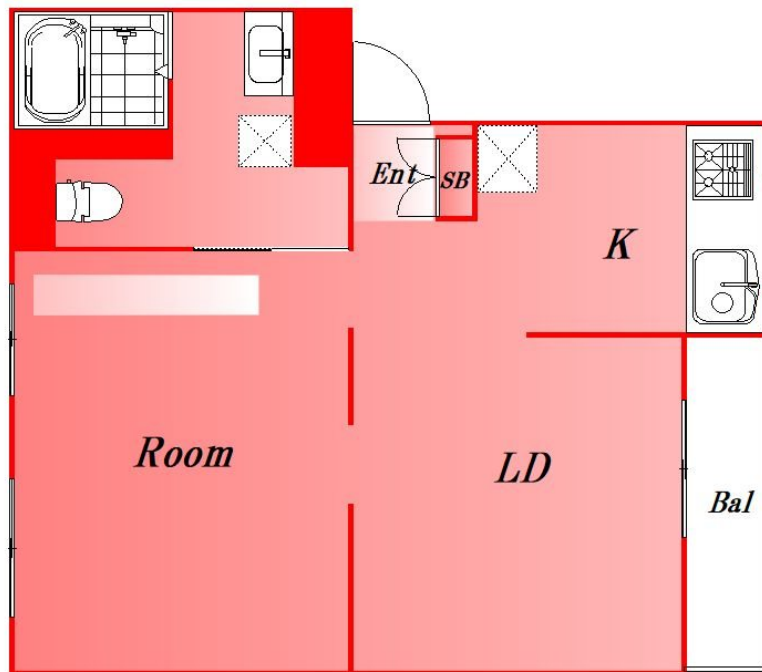
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 131,000円 | 8,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

オートロック,セキュリティ有り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都大田区中央8丁目   |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 蒲田駅 徒歩14分<br>東急池上線 池上駅 徒歩17分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) LD(8.1畳) K(5.6畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 49.87㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1969年4月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, グリル   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 93,256円 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 220円<br>[備考] 保証会社 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年<br>駐輪場 1台込み(駐輪シール代1100円) |      |             |
| 入居諸条件    | 二人相談 子供相談   |      |             |
| 保証会社     |   |      |             |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください  |      |             |

情報更新日2026年5月14日

No.0000030990

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |