

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目		
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩7分 京急本線 立会川駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(10.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	53.5㎡	向き	南西
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 賃料引落手数料: 440円 [備考] 全保連 保証会社必須(・ジェイリース・GTN) 日本国籍の方: 初回保証料賃料+管理費の50% 外国籍の方: 初回保証料賃料+管理費の70% (更新保証料: 1年ごと10,000円)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.0000030854



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付