

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 5,000円 |

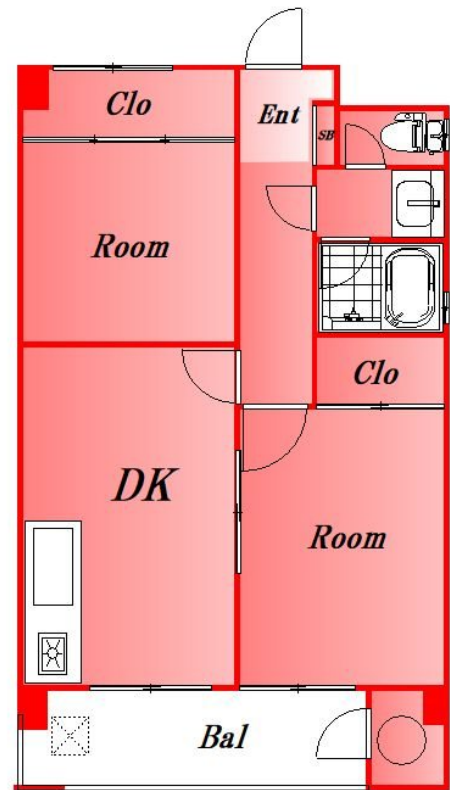
内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2DK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都大田区中央7丁目   |      |             |
| 交通       | 東急池上線 池上駅 徒歩17分<br>京浜東北線 蒲田駅 徒歩21分                        |      |             |
| 間取詳細     | DK(7.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 43.04㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1979年1月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場                                      |      |             |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 保証会社 初回契約時: 30%、更新時: 10,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人相談 ルームシェア可 子供相談   |      |             |
| 保証会社     |   |      |             |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください                                  |      |             |

情報更新日2026年4月6日

No.0000030789



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |