

# FOR RENT

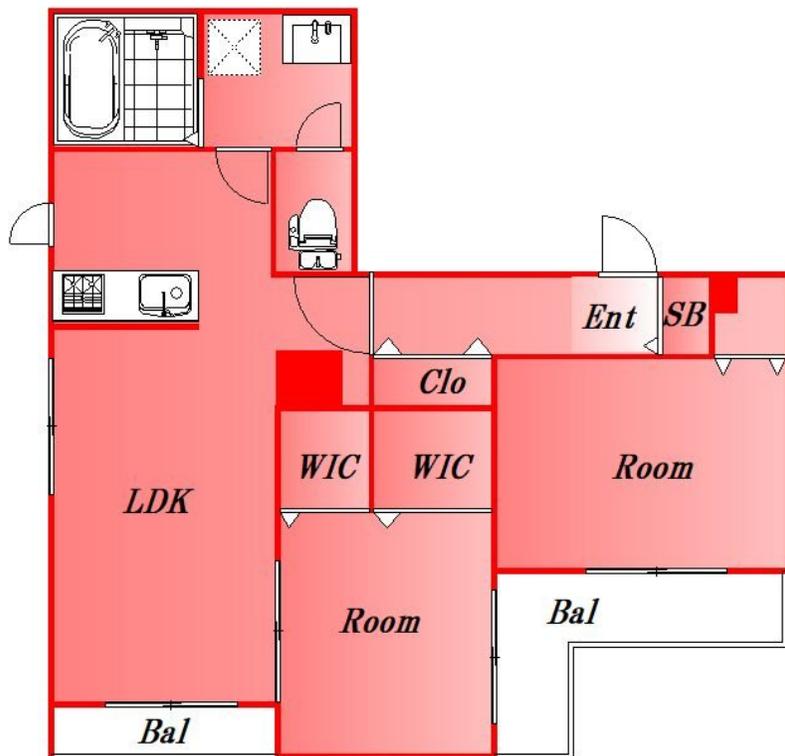
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 189,000円 | 3,000円 |

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2WAYバルコニー, L字型バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                               |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK                                                                          |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都大田区多摩川1丁目                                                                  |      |           |
| 交通       | 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩3分<br>東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩12分                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(5.3畳) LDK(12畳)                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 53.43㎡                                                                        | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2021年3月                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                                                               | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                           |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所                        |      |           |
| その他費用    | [備考] 要賃貸総合保険加入 要保証会社加入                                                        |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 子供相談                                                                      |      |           |
| 保証会社     |                                                                               |      |           |
| 備考       | 契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。 |      |           |

情報更新日2026年3月14日

No.0000030641

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |