

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

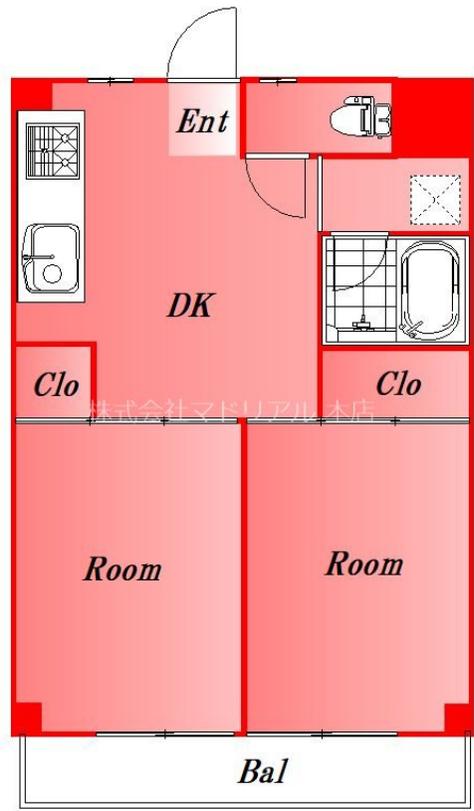
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2F以上, 2WAYバルコニー, ディンプルキー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森南1丁目		
交通	京急空港線 大鳥居駅 徒歩15分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.85㎡	向き	西
築年月	1984年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内クリーニング代: 71,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 総合保険料相当額: 800円 [備考] 高齢者の方、見守りサービス初回11,000円月額1650円税込加入必須。		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	可 加入要 保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%と月額1.5%。外国籍要相談(敷金1ヶ月追加預託、初回保証料賃料等合計の60%と月額2%)		
備考	契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。		

情報更新日2026年3月10日

No.0000030614



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付