

# FOR RENT

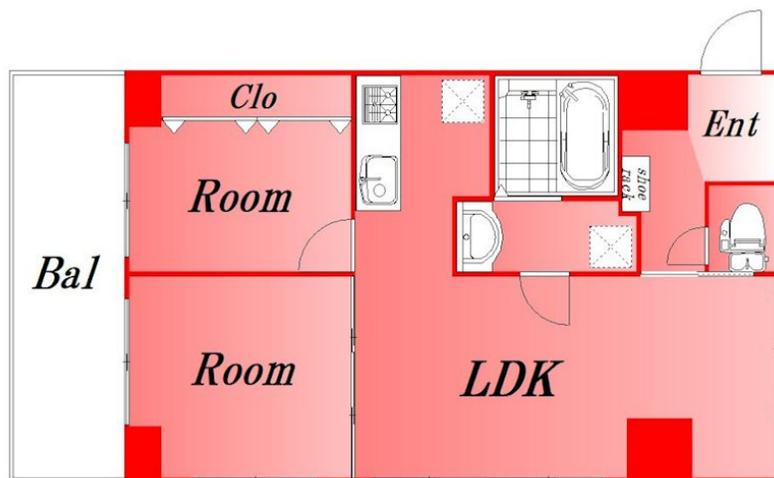
賃料	管理費等
189,000円	12,000円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区新蒲田2丁目		
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩7分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	48.4㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.0000030605

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付