

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森西7丁目		
交通	京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩11分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 火災保険:24,400円 室内抗菌:16,500円 24時間駆け付けサポート:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件	二人可 高齢者不可 法人相談 ルームシェア不可		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月24日

No.0000030552

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%