

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 150,000円 | 5,000円 |

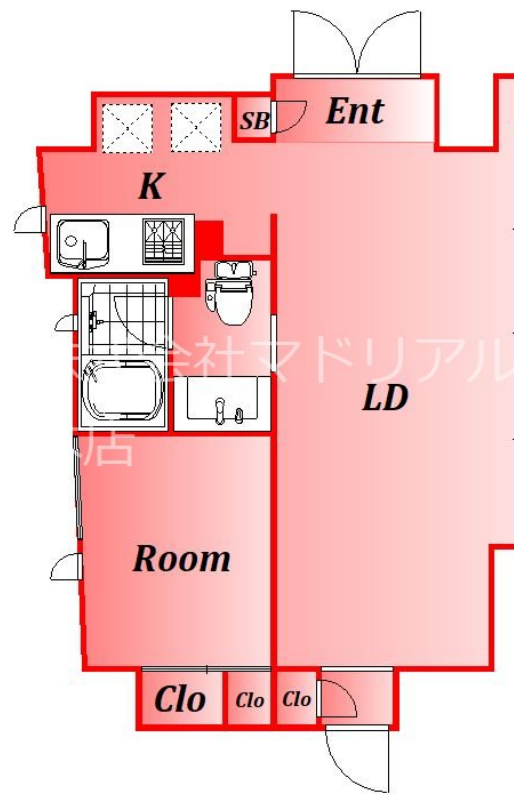
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都大田区山王2丁目   |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩15分  |      |     |
| 間取詳細     | LD(8.6畳) K(2畳) 洋室(3.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階  |      |     |
| 専有面積     | 37.07㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2013年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | B S, C S, インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 清掃費: 56,980円 エアコン清掃費: 44,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次保証料家賃等の1%~ |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 子供相談   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.0000030495

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |