

# FOR RENT

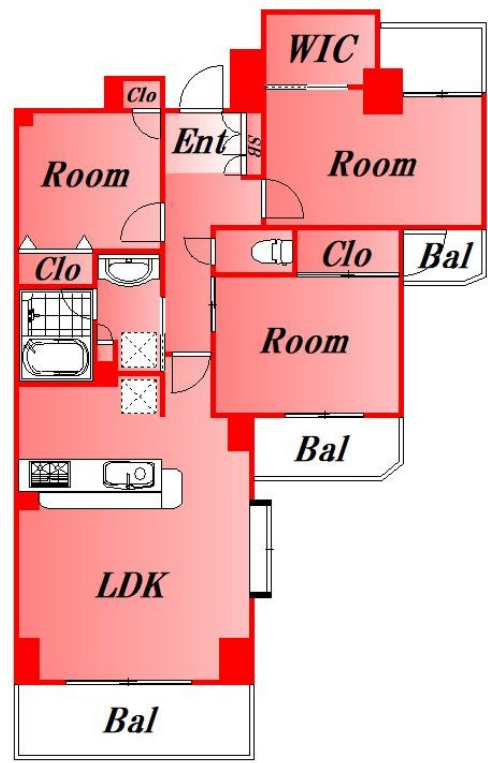
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 248,000円 | 20,000円 |

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,出窓,振り分け,南面バルコニー,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 3LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都大田区中馬込3丁目                                       |      |             |
| 交通       | 都営浅草線 西馬込駅 徒歩13分<br>都営浅草線 馬込駅 徒歩13分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(16.2畳)                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                    |      |             |
| 専有面積     | 77.34㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1997年1月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,イン |      |             |
| その他費用    |  |      |             |
| 入居諸条件    | 二人相談 子供相談  |      |             |
| 保証会社     |  |      |             |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください                           |      |             |

情報更新日2026年4月4日

No.0000030468



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |