

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

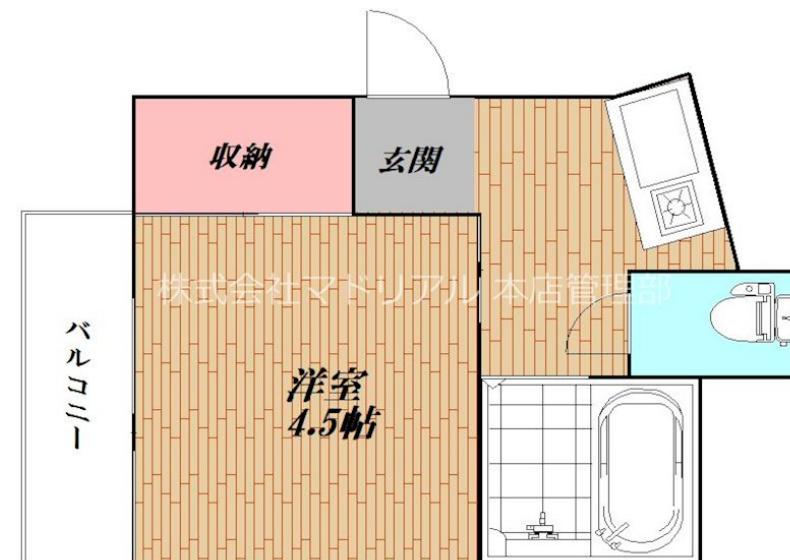
内見ご希望される方はお気軽に問い合わせください

2F以上, 2面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区田園調布2丁目		
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩3分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1974年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件			
保証会社			
備考	契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越し特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。		

情報更新日2026年2月14日

No.0000030451



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%