

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区山王 2 丁目		
交通	京浜東北線 大森 (東京) 駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南東
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件			
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。』		

情報更新日2026年1月31日

No.0000030261

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12 プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%