

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

内見ご希望される方はお気軽に問い合わせください

メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区東大井 3 丁目		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 鮫洲駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.45m ²	向き	
築年月	1982年3月	契約期間	定借 2028/3/31迄
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 22,000円 火災保険 : 24,400円 室内抗菌 : 16,500円 アクト賃貸あんしん : 16,500円 消火剤 : 6,600円 契約事務手数料 : 11,000円 [備考] 保証会社家賃総額の50% + 税 月次引き落とし手数料1500円 + 税 年間更新料無料		
入居諸条件			
保証会社			
備考	契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越し特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。		

情報更新日2026年1月27日

No.0000030095



お問合せ先
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail : info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付