

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

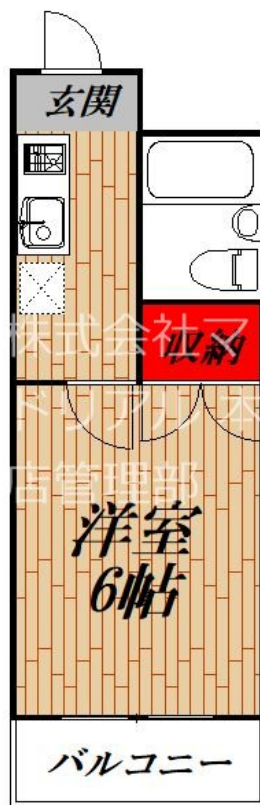
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

オートロック,セキュリティ有り,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都大田区蒲田2丁目                                                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩8分<br>京急空港線 京急蒲田駅 徒歩9分                                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 17.16㎡                                                                                                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 1992年12月                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                                                                                  |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,オール電化,クローゼット,シャワー,ト                                                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 火災保険:24,400円 室内抗菌費用 :16,500円 アクト賃貸あんしん:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                  |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                  |      |     |
| 備考       | 契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越し特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。                                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000029933

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |