

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

オートロック,セキュリティ有り,出窓,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区新蒲田 3 丁目		
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩9分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	50.87㎡	向き	西
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 火災保険: 24,400円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件	二人可		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0000029627

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%