

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

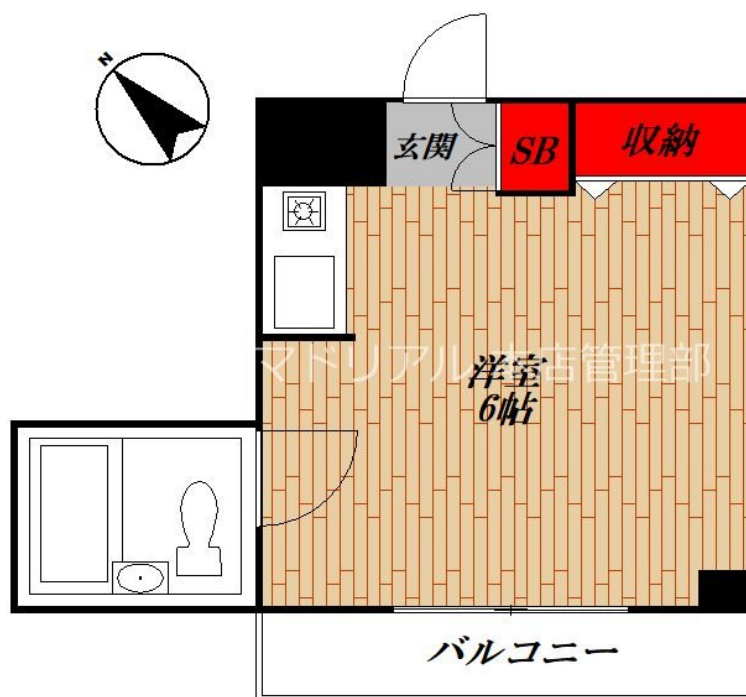
内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

全室南西向き,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森西 6 丁目                                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 蒲田駅 徒歩17分<br>京急本線 京急蒲田駅 徒歩10分                                                                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 17.6㎡                                                                                                                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2002年1月                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                                                                       |      |     |
| 設備       | インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,                                                                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                       |      |     |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                                                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000029420

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |