

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 64,000円 | 0円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区新蒲田 2 丁目 | | |
| 交通 | 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩8分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1952年11月18日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 火災保険: 24,400円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の 5 0 % ~ 月次引き落とし手数料 + 保証料 1 5 0 0 円 | | |
| 入居諸条件 | 二人相談 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.0000029284

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |