

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

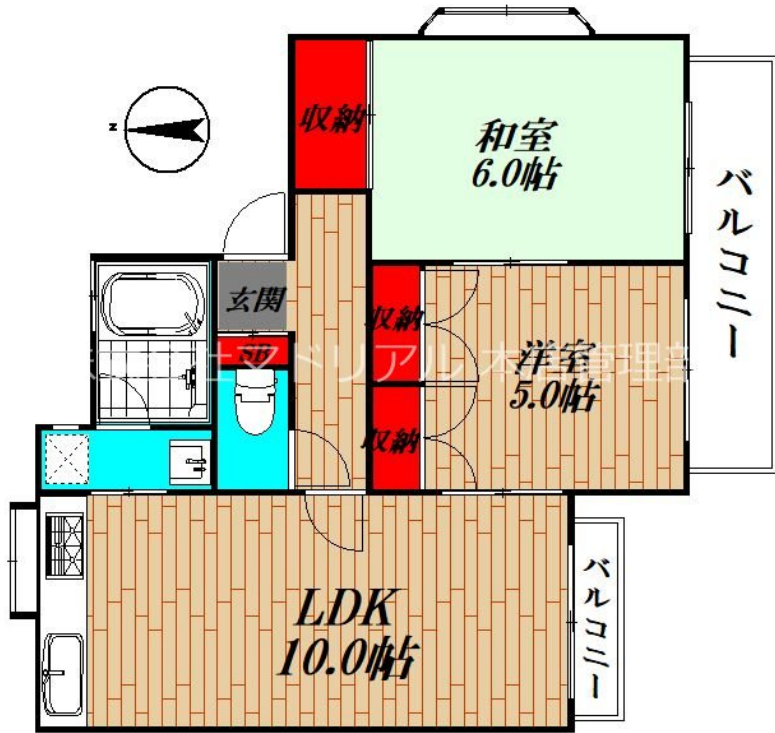
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2面採光,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区大井7丁目		
交通	埼京線 西大井駅 徒歩11分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.6㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年4月1日

No.0000028970



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%