

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

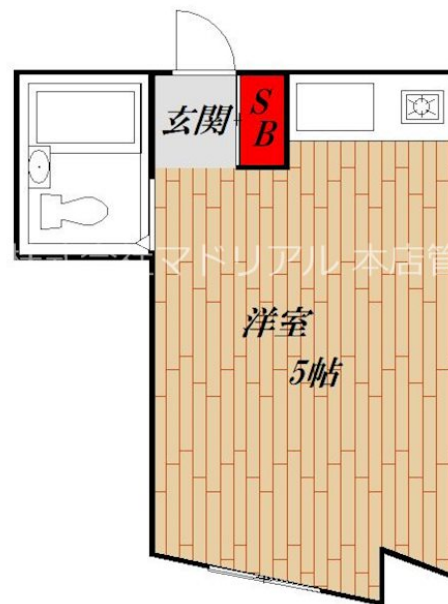
## 内覧ご希望される方はお気軽にお問い合わせ下さ

2F以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区蒲田本町1丁目		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩10分 京急本線 雑色駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12㎡	向き	
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, I I型キッチン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社家賃総額の50% + 税 月次引き落とし手数料1,500円 年間更新料無料		
入居諸条件	法人可		
保証会社			
備考	内覧ご希望される方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000028950

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%