

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2WAYバルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森北4丁目		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	65㎡	向き	
築年月	1969年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 24,400円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 消火剤: 6,600円 [備考] 保証会社 家賃総額の50% + 税 月次引き落とし手数料700円 + 税		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 ルームシェア相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年1月14日

No.0000028711



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会
株式会社マドリアル 本店
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%