

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ケルン 202号室		
物件所在地	東京都品川区大井5丁目		
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩12分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, エ		
その他費用	[一時金] 火災保険費: 24,400円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証料家賃総額の50% -、月額1500円、更新料無し		
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月19日

No.0000028431



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%