

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2WAYバルコニー, オートロック, 全室南向き, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K・ビルディング 503号室		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目		
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩2分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(16畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 火災保険加入 : 24,400円 鍵交換費用 : 22,000円 室内抗菌費 : 16,500円 アクト賃貸あんしん加入 : 16,500円 消火剤 : 6,600円 契約事務手数料 : 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税		
入居諸条件	二人相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2024年10月18日

No.0000028382

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%