

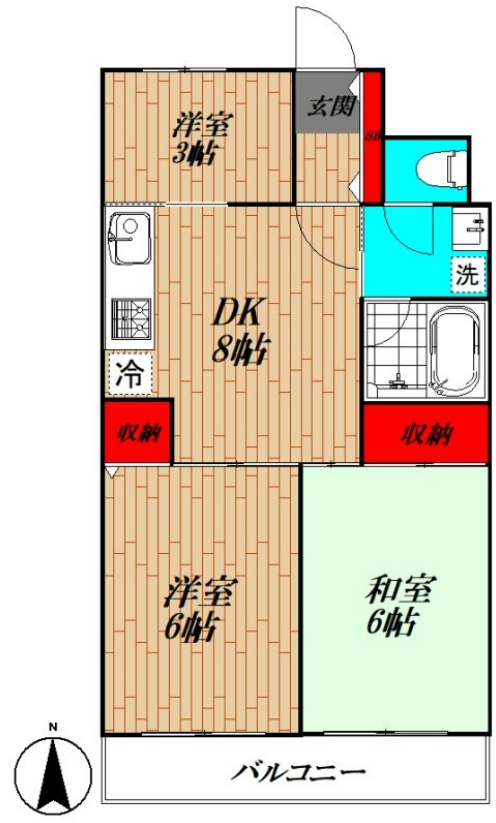
FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	4,000円

2WAYバルコニー 2F以上

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森南3丁目		
交通	京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩15分 東京モノレール 昭和島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場			
設備	システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 火災保険加入 : 24,400円 鍵交換費用 : 22,000円 室内抗菌費 : 16,500円 アクト賃貸あんしん加入 : 16,500円 消火剤 : 6,600円 契約事務手数料 : 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税		
入居諸条件	二人相談 子供相談		
保証会社	可 初回保証料賃料の50%、月額1500円、更新料無し		
備考			

情報更新日2024年11月17日

No.0000028257



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会
株式会社マドリアル 本店
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%