

# FOR RENT

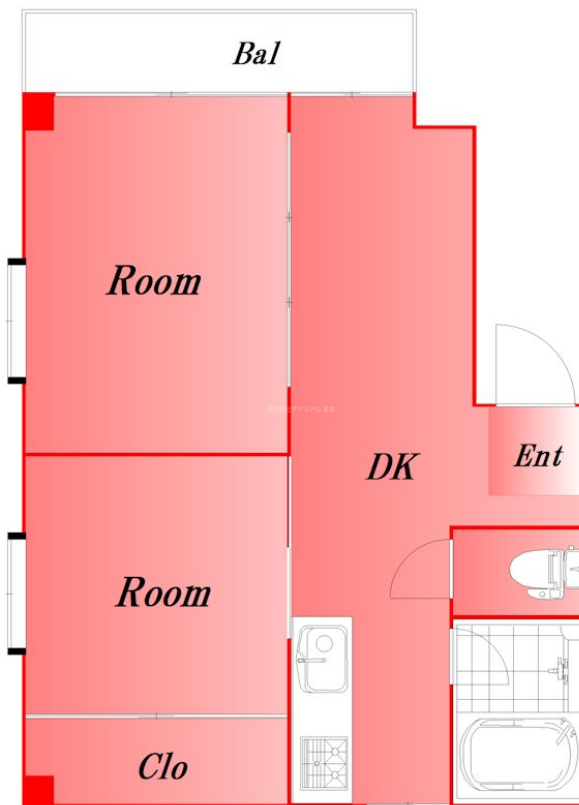
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                       |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | マーガレットハウス 2B号室                                            |      |              |
| 物件所在地    | 東京都大田区南六郷 1 丁目                                            |      |              |
| 交通       | 京急本線 雑色駅 徒歩13分<br>京急空港線 糀谷駅 徒歩15分                         |      |              |
| 間取詳細     | DK(7.6畳) 洋室(5.9畳)                                         |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                 |      |              |
| 専有面積     | 36.38㎡                                                    | 向き   |              |
| 築年月      | 1988年11月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      |                                                           |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキット |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 19,800円                                       |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人相談                                                |      |              |
| 保証会社     |                                                           |      |              |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                |      |              |

情報更新日2025年10月6日

No.0000028122

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12 プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |