

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,全室南向き,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドアネックス 204号室		
物件所在地	東京都大田区大森南3丁目		
交通	京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩15分 京急空港線 大鳥居駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.46㎡	向き	
築年月	1995年8月25日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 火災保険:24,400円 鍵交換費:22,000円 消火剤:6,600円 アクト賃貸あんしん:16,500円 室内抗菌:16,500円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供不可		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>		

情報更新日2026年8月10日

No.0000027638

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合		貸主		借主	
	仲介元付(一般)		0%		100%	
手数料配分の割合		元付	0%	客付	100%	