

# FOR RENT

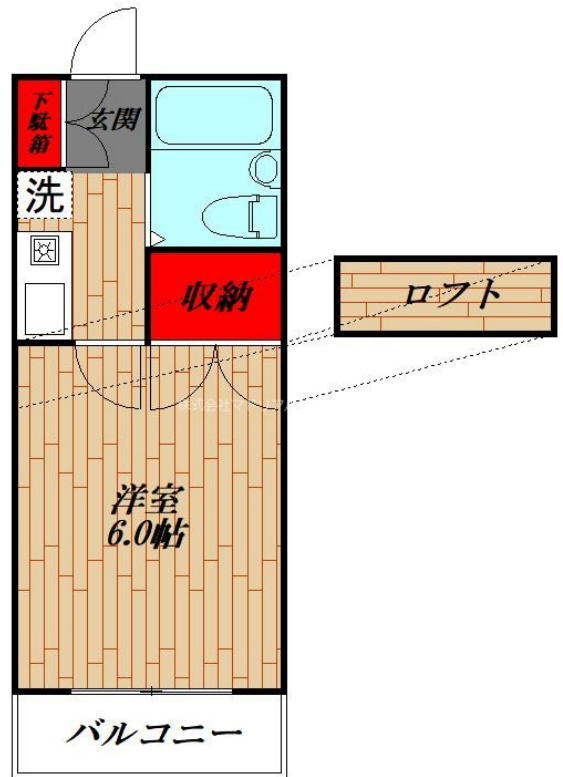
賃料	管理費等
45,000円	0円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

ロフト,最上階,上階無し,全室南向き,陽当たり良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メープル大泉学園B 202号室		
物件所在地	東京都練馬区南大泉4丁目		
交通	西武池袋線 保谷駅 徒歩11分 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 火災保険加入 : 24,400円 鍵交換費用 : 22,000円 室内抗菌費 : 16,500円 アクト賃貸あんしん加入 : 16,500円 消火剤 : 6,600円 契約事務手数料 : 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証料賃料の50% -、月額1500円、更新料無し		
備考	契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越し特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。		

情報更新日2025年3月30日

No.0000027416



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%