

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 54,000円 | 5,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルドミール 408号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区池上新町2丁目   |      |    |
| 交通       | 京急大師線 東門前駅 徒歩23分<br>鶴見線 昭和駅 徒歩28分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 18.54㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1993年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 火災保険:24,400円 鍵交換費:22,000円 室内抗菌費:16,500円 アクト賃貸あんしん:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料770円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください  |      |    |

情報更新日2024年9月14日

No.0000027161

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |