

# FOR RENT

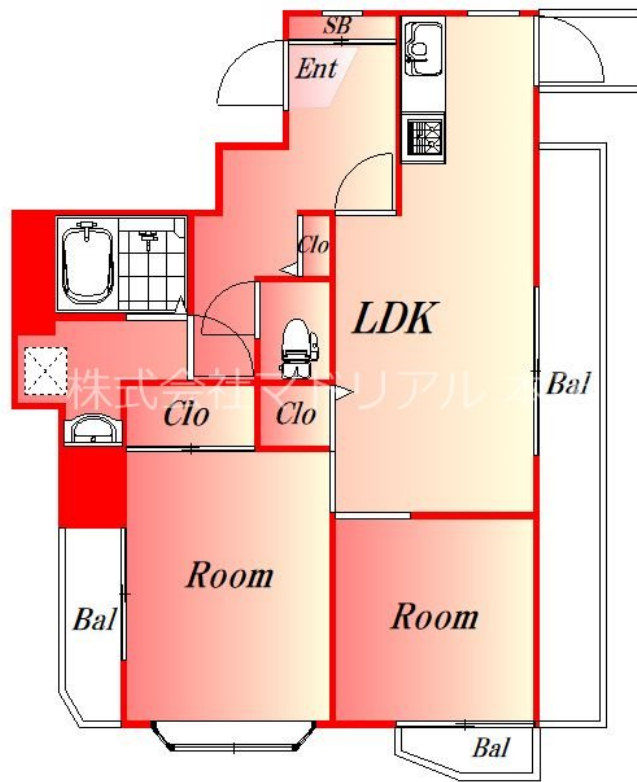
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 10,000円 |

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, 3 面バルコニー, 3 面採光, 最上階, 出窓, 上階無し, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セザール多摩川 406号室                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区西六郷 3 丁目                                              |      |    |
| 交通       | 京急本線 六郷土手駅 徒歩7分<br>京急本線 雑色駅 徒歩15分                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.2畳) 和室(5.4畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                             |      |    |
| 専有面積     | 47.18㎡                                                      | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1995年11月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                        |      |    |
| 入居諸条件    | 二人相談 子供相談                                                   |      |    |
| 保証会社     |                                                             |      |    |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.0000027003

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |