

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2 F 以上,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイング塩山 204号室		
物件所在地	東京都品川区旗の台3丁目		
交通	東急大井町線 旗の台駅 徒歩2分 東急大井町線 荏原駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.82㎡	向き	南
築年月	1965年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 室内抗菌費:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円 火災保険:24,400円 アクト賃貸あんしん:16,500円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料770円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	可 初回保証料家賃総額の50%、月額1500円、更新料無し		
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年4月5日

No.0000026701



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%