

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	1,000円

## 契約金カード払い可・分割払い可・インターネット

2F以上, 2面採光, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 鮫洲駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17㎡	向き	
築年月	1970年5月	契約期間	定借 2028/3/31迄
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税		
入居諸条件			
保証会社			
備考	内見をご希望の方はお気軽にご連絡下さい(^^)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月18日

No.0000020803



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%