

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,前面棟無,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	定借 2028/3/31迄
損害保険		入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 保険料:24,400円 鍵交換費用:22,000円 アクト賃貸あんしん:16,500円 室内抗菌:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 初回保証料家賃総額の50%から 月次保証料+引落し手数料 1,500円/月		
入居諸条件			
保証会社			
備考	人気の大井町駅徒歩3分の好立地物件。室内大変綺麗です。嬉しい礼金0。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.0000017779

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付