

# FOR RENT

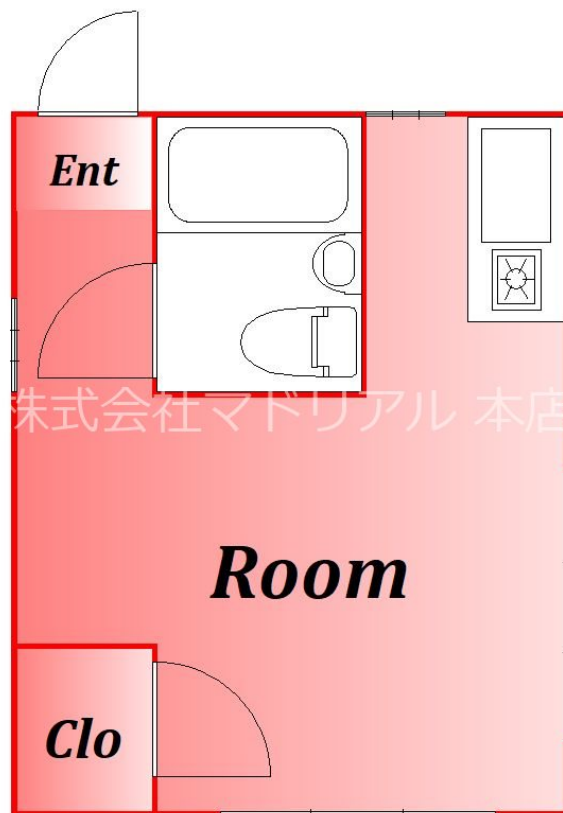
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                                                      |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンフラット 205号室                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区南馬込 5 丁目                                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 都営浅草線 西馬込駅 徒歩7分<br>都営浅草線 馬込駅 徒歩10分                                                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 15㎡                                                                                                                                     | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1991年5月                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                                                         |      |    |
| 設備       | インターホン, エアコン, エアコン全室, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料770円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                         |      |    |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。』                                                                                                              |      |    |

情報更新日2024年5月17日

No.K8756

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号

公益社団法人不動産保証協会 / 公益社団法人不動産保証協会東京都本部

株式会社マドリアル 京急蒲田店

東京都大田区南蒲田 1 丁目1-21

TEL:03-5711-7066

E-mail: info@rhome-k.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |