

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	2,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパ池上 303号室		
物件所在地	東京都大田区池上 4 丁目		
交通	東急池上線 池上駅 徒歩10分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42.25㎡	向き	東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 退去時清掃費用: 71,500円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社			
備考	契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越し特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。		

情報更新日2024年5月13日

No.0000026513

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%